

Stylish Cruise Life

「新中野」駅

ShinNakano

徒歩 2分

Check Point

- ★新規リノベーション (H31.2)
- ★非接触型キーリダー & ダブルオートロックシステム
- ★室内空間広々 アウトフレーム工法
- ★ハイサッシ・エアタイト採用で明るく静か
- ★ホテルライクな内廊下設計
- ★浴室窓有り、追い焚き機能付オートバスシステム
- ★二重床・二重天井
- ★インターネット使い放題

Access Map



# 都心を自由に軽快に舞う、 洗練のプレミアムアドレスを手中に



リノベーション内容

内装工事完了日 平成31年2月23日

- ★クロス全室全面張替え
- ★キッチン取替 (ビルトイン浄水器、コンロ新設)
- ★トイレ新設 (温水洗浄便座)
- ★フローリング補修
- ★水回りコーティング
- ★バスルームミラー・水栓・シャワー交換
- ★エアコン新設
- ★ルームクリーニング etc

住宅ローン支払例 35年返済の場合

今のお家賃と比べてみてください！

資金 **10万円** 月々返済 **93,066円**

借入額: 3,570万円 ボーナス返済額: 0円 金利: 0.525%

住宅ローン、諸費用ローンご相談ください！



浄水器付水栓



オートバス



温水洗浄便座



エアコン新品



24時間ゴミ捨て可



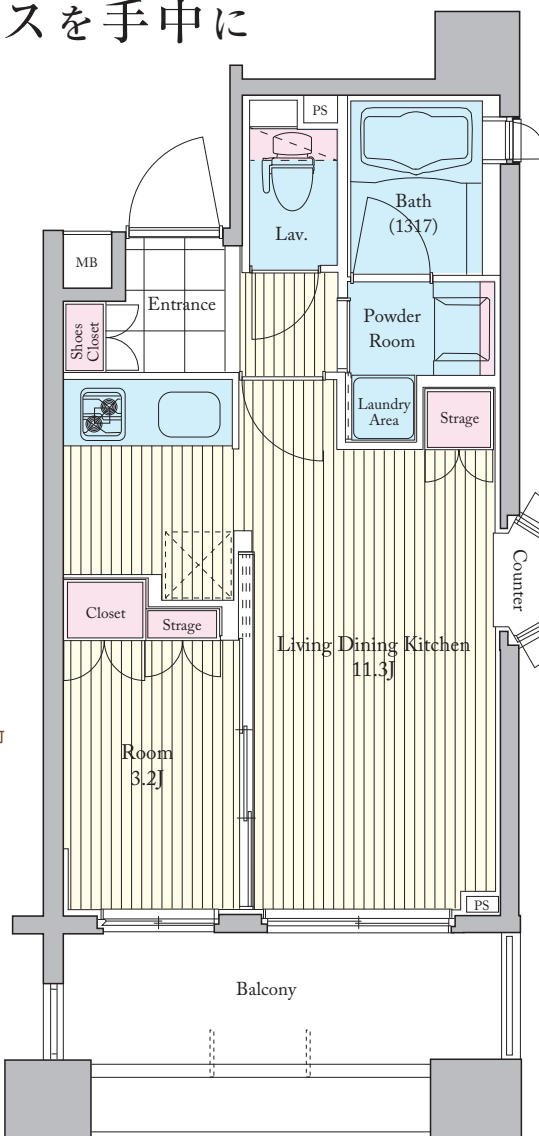
宅配BOX



ペット可



※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。



物件名

ダイナシティ新中野 405号室

価格

1LDK 33.95㎡ 3,580万円 (税込)

交通・アクセス

東京メトロ丸ノ内線「新中野」駅徒歩2分  
JR中央線「中野」駅徒歩13分

物件概要

所在地	東京都中野区本町6-16-12 (住居表示)
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上13階建
土地権利	所有権 敷地面積 512.65㎡
用途地域	商業地域、第一種中高層住居専用地域
専有面積	33.95㎡ (約10.26坪)
バルコニー面積	7.17㎡ (約2.17坪)
間取り	1LDK
築年月	平成18年6月
施工会社	多田建設株式会社
管理会社	日本ハウズイング株式会社
管理形態	全部委託 (巡回管理)
管理費	8,750円
修繕積立金	3,060円
総戸数	55戸
現況	空室
引渡し	即可
駐車場	敷地内7台 空有
ペット	可
設備	都市ガス、公営水道・公共下水、エレベーター エアコン、宅配BOX、バイク置場・駐輪場 空有



宅地建物取引業 東京都知事免許 (1) 第 98072 号

ステラホーム株式会社

〒171-0021 東京都豊島区西池袋 3-30-10 ライオンビル 3F

0120-017-311

FAX: 03-6745-3342

info@stellahome.co.jp

取引態様	売主
手数料	無料

お客様へ

ご来場予約受付中！  
室内リフォーム済みで大変きれいです！  
詳細はお気軽にお問い合わせください！  
定休日：毎週火曜日 営業時間：10:30 ~ 19:00